

# PROTOKOLL

## FRA ORDINÆRT ÅRSMØTE FOR SAMEIET DRAMMENSVEIEN 7

Den 7. juni 2020 ble det avholdt ordinært årsmøte i Sameiet Drammensveien 7.

Årsmøte ble avholdt uten fysisk oppmøte ved en kombinasjon av digital avstemming og avstemming via papir. Alle eiere har hatt mulighet til å sende inn spørsmål og kommentarer til innkallingen i forkant av avstemningen.

### 1. KONSTITUERING

10 sameiere deltok på avstemningen, hvorav 1 med fullmakt.

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallingen.

Elisabeth Fjeld ble valgt til møteleder.

Elisabeth Fjeld ble valgt til referent.

Lida Mari Dehghan og Camilla Wilson ble valgt til å medundertegne protokollen sammen med møteleder.

Dagsorden ble godkjent.

### 2. ÅRSMELDING FRA STYRET FOR 2019

Styrets årsmelding for 2019 ble tatt til etterretning.

### 3. ÅRSREGNSKAP

Årsregnskapet som viste et overskudd på kr 328.636,- ble enstemmig godkjent. Resultatet føres mot egenkapital.

Revisjonsberetningen ble tatt til etterretning.

### 4. GODGJØRELSE TIL STYRET

Styrehonoraret fastsettes til kr. 75.000,- for perioden fra ordinært årsmøte i 2019 til ordinært årsmøte i 2020. Styret fordeler selv honoraret blant sine medlemmer.

### 5. BUDSJETT FOR 2020

Styrets forslag til budsjett for 2020 ble enstemmig godkjent.

### 6. INNKOMMENDE FORSLAG

Det var ved fristens utløp 3 innkomne forslag.

#### 6.1 Oppgradering av innvendige fellesarealer.

**Styrets forslag til vedtak:** Årsmøte godkjenner forslaget til oppgradering av innvendige fellesarealer. Budsjettet for 2020 justeres.

Saken ble enstemmig vedtatt.

**Sak 6.2 Endring av sameiets vedtekter.** Krever 2/3-flertall

**Forslag til vedtak;** Forslagene til vedtektsendringer vedtas.

Saken ble vedtatt med 9 stemmer for, 0 mot og 1 blank stemme

### **6.3 Timesats vaktmester**

**Forslag til vedtak:** Den foreslåtte timesatsen vedtas av årsmøte.

Saken ble vedtatt med 9 stemmer for, 1 mot og ingen blank stemmer.

## **7. VALG AV MEDLEMMER TIL STYRET OG VALGKOMITEEN**

Det skal velges følgende: Styreleder, 1 styremedlem og 1 varamedlem for 2 år, valgkomité. Styret har fungert som valgkomite i perioden.

Valgkomiteen sin innstilling til medlemmer i styret er:

- Styreleder for 2 år, Camilla Wilson (7W)
- Styremedlem for 1 år, Lida Mari Dehghan (7S)
- Styremedlem (ikke på valg), Turid Smith Johansen (7A)
- Varamedlem for 1 år, Bjørn Smith (7B)
- Varamedlem for 2 år, Finn Røine (7Q)

Styreleder ble valg med 8 stemmer for, 0 mot og 2 blanke stemmer. Øvrige styremedlemmer og varamedlemmer ble enstemmig vedtatt.

Styret består da av:

- Styreleder Camilla Wilson, 7W (for 2 år)
- Styremedlem Turid Smith Johansen, 7A (gjenværende 1 år)
- Styremedlem Lida Mari Dehghan, 7S (for 1 år)
- Varamedlem Finn Røine, 7Q (for 2 år)
- Varamedlem Bjørn Smith, 7B (for 1 år)

Styret har ikke lyktes å få noen til å stille som deltaker i valgkomiteen. Styret må fungere som valgkomite for neste periode.

Mjøndalen, den 7. juni 2020

Denne protokollen er signert digitalt

Elisabeth Fjeld  
Møteleder

Lida Mari Dehghan

Camilla Wilson